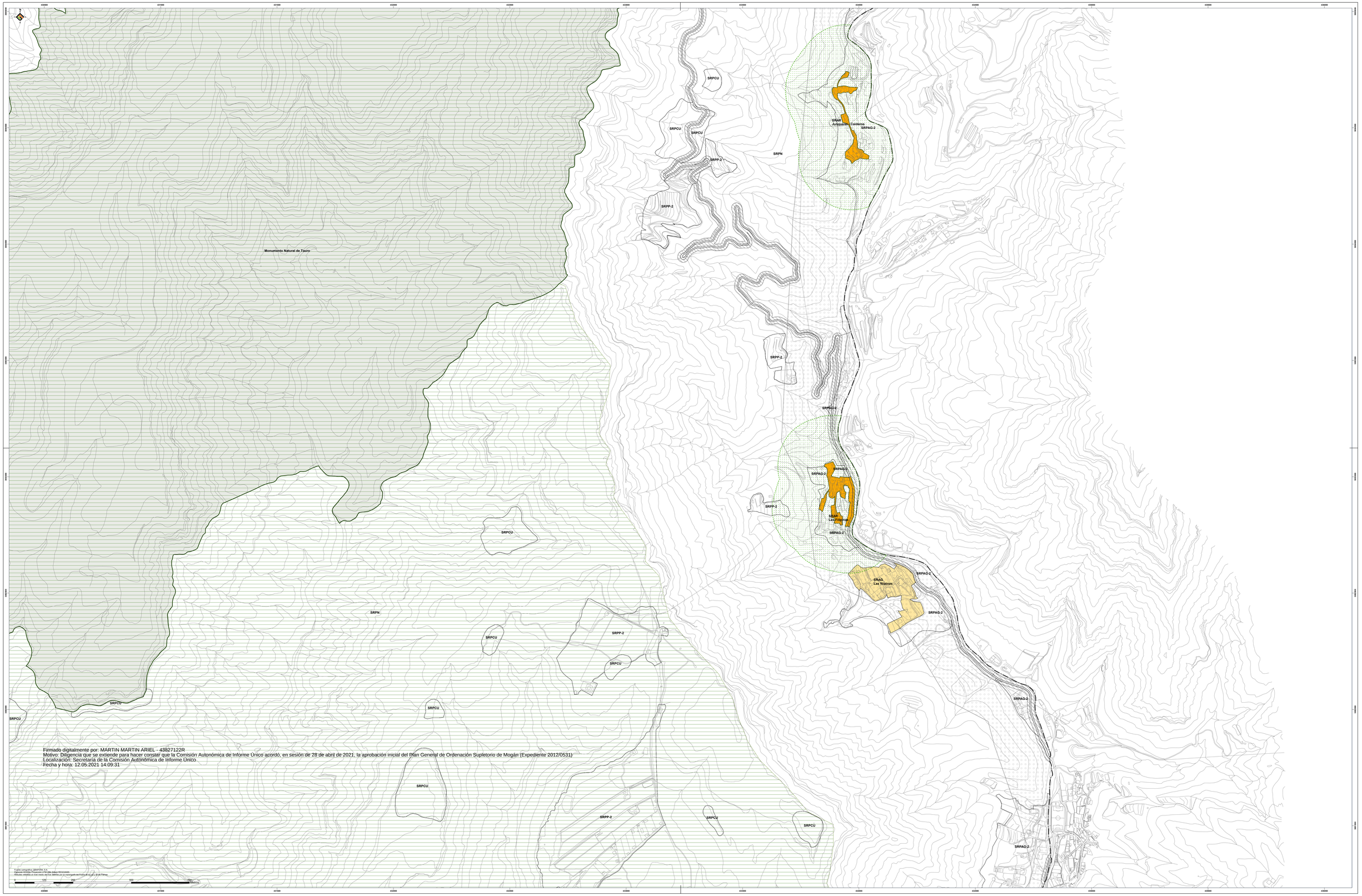


Firmado digitalmente por: MARTIN MARTIN ARIEL - 43827122R
Motivo: Diligencia que se extiende para hacer constar que la Comisión Autonómica de Informe Único acordó, en sesión de 28 de abril de 2021, la aprobación inicial del Plan General de Ordenación Supletorio de Mogán (Expediente 2012/0531)
Localización: Secretaría de la Comisión Autonómica de Informe Único
Fecha y hora: 12.05.2021 14:09:31

DELIMITACIONES

- Término municipal

COSTAS

- Dominio público marítimo terrestre **(DPMT)**
- Servidumbre de protección
- Servidumbre de protección. Provisional
- Servidumbre de tránsito
- Ribera del mar
- Zona de influencia

La afectación del DPMT entrará en vigor, con carácter general, el 1 Julio tras la Ley 22/1988, de 28 de julio, de Costas o, en su caso, a lo establecido en el Ruto habilitante citando en la Disposición Final 1ª.

Respecto a las líneas del DPMT, servidumbres y zona de influencia que se representan en el PGOs de Mogán, ante cualquier desajuste que se observe, prevalecerán las definiciones en los planos de los expedientes de deslinde aprobados por las distintas Ordenes.

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO CON INSTRUMENTO ADAPTADO AL TRLOTC-ENP

- C-1. Reserva Natural Integral de Inagua (Aprobación definitiva B.O.C. nº 252/04/10)
- C-17 Monumento Natural de Tauro (Aprobación definitiva B.O.C. 113/99/22)

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO SIN INSTRUMENTO ADAPTADO AL TRLOTC-ENP

- C-41 Parque Rural del Nublo (Aprobación definitiva B.O.C. nº 160 02/12/2002)

Zona especial de conservación **(ZEC)**

Bienes de Interés Cultural. **(BIC)**

- *Lomo de los Gatos*
- *Molino Quemado*
- *Zona arqueológica de La Cañada del Mar*
- *Zona arqueológica de Los Peñascos y Las Ventosillas*

DO-GAC-MT-SPM-F

ASENTAMIENTOS

ASENTAMIENTOS

- Suelo rústico de asentamiento rural. SRAR
- Área conforme al art. 35.2 de la Ley 4/2017
- Suelo rústico de asentamiento agrícola. SRAG

SUELO URBANO

- Suelo urbano consolidado. SUCO
- Suelo urbano no consolidado. SUNCO

SUELO URBANIZABLE

- Suelo urbanizable ordenado. SUOR
- Suelo urbanizable no ordenado. SUNOR

SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN AMBIENTAL

- Suelo rústico de protección natural - Espacio natural protegido. SRPN - ENP
- Suelo rústico de protección natural. SRPN
- Suelo rústico de protección paisajística 1. SRPP-1
- Suelo rústico de protección paisajística 2. SRPP-2
- Suelo rústico de protección cultural. SRPCU
- Suelo rústico de protección costera. SRPCO

SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN ECONÓMICA

- Suelo rústico de protección agraria 1. SRPAG-1
- Suelo rústico de protección agraria 2. SRPAG-2

SUELO RÚSTICO DE PROTECCIÓN DE INFRAESTRUCTURAS

- Suelo rústico de protección de infraestructuras. SRPI
- Suelo rústico de protección de infraestructuras superpuesta a otra categoría.
- Suelo rústico de protección costera superpuesta a otra categoría.
- Suelo rústico de protección de infraestructuras superpuesta a otra categoría corredor energético PTE31

SUELO RÚSTICO COMÚN

- Suelo rústico común ordinario. SRCO
- Suelo rústico común de reserva. SRCR

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

ORDENACIÓN ESTRUCTURAL

Firmado a los efectos de constatar que este documento pertenece al Plan General de Ordenación Supletorio de Mogán

Erne Suárez Martín, sólo de ordenación
Gestión y Planeamiento Territorial y Medioambiental, S.A.

gesplan

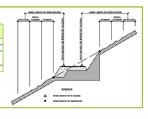
Firmado digitalmente por ERNE SUAREZ MARTIN
Fecha: 2021.05.12 09:42:29 +01'00'

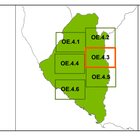
ESTIMACIÓN DE OCUPACIÓN EN SUELO RÚSTICO

ESTIMACIÓN DE OCUPACIÓN EN SUELO RÚSTICO

CLASE DE CARRETERA	ANCHO DE CINTA (m.)			L=Anchura de Afectación
	Terraplén	Desmonte	Mixtos	
Autopista	8	17	7	33
Nudos	8	15	7	30
Carretera convencional de doble calzada	8	10	7	25
Vía de la Red	3	5	2	12

El diseño de ejecución deberá ser siempre exterior a la zona de servidumbre cuando la anchura de afectación sea superior a la anchura de servidumbre. El límite de ejecución se fijará en el lado exterior de la zona de servidumbre.





PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN SUPLETORIO DE MOGÁN
APROBACIÓN INICIAL

Suelo rústico de Asentamientos Rurales y su área conforme al artículo 35.2 de la Ley 4/2017 y Suelo rústico de Asentamientos Agrícolas

FECHA:	2020
ESCALA:	1:5.000
Nº PLANO:	OE.4.3
	Página 3 de 6

REDACTOR:

EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN S.A.

gesplan | Ayuntamiento de Mogán | Gobierno de Canarias