Firmado digitalmente por: MARTIN MARTIN ARIEL - 43827122R
Motivo: Diligencia que se extiende para hacer constar que la Comisión Autonómica de Informe Único acordó, en sesión de 28 de abril de 2021, la aprobación inicial del Plan General de Ordenación Supletorio de Mogán (Expediente 2012/0531)
Localización: Secretaría de la Comisión Autonómica de Informe Único
Fecha y hora: 12.05.2021 10:30:29

422000 424000 426000 428000 430000 432000 434000 436000

3092000 3080000 3068000 3056000 3044000 3032000 3020000 3008000

C-1 Reserva Natural Integral de Inagua

C-11 Parque Rural del Nublo

C-17 Monumento Natural de Tauro

Nº UA	ABIÓTICO - BIÓTICO
1	Acantilado costero con tabaibal dulce
2	Acantilado costero y barrancos con tabaibal dulce
3	Sucesión de barrancos con cardonal-tabaibal
4	Laderas acentuadas con tabaibal-cardonal
5	Laderas y acantilado costero con tabaibal dulce
6	Laderas acentuadas con tabaibal-cardonal
7	Rampa litoral con tabaibal dulce
8	Laderas acentuadas con tabaibal dulce
9	Ladera acentuada con tabaibal dulce
10	Ladera acentuada con tabaibal dulce y pinos canarios dispersos
11	Laderas acentuadas con predominio de tabaibal dulce
12	Rampa con cardonal-tabaibal
13	Cabecera de barranco con tabaibal amargo y canarios dispersos
14	Cabecera de barranco con tabaibal-retamar y escobonal
15	Cabecera de barranco con palmeral denso
16	Ladera acentuada con sucesión de barranqueras y predominio de tabaibal amargo
17	Ladera de solana acentuada con sucesión de barranqueras y predominio de tabaibal amargo
18	Ladera de solana acentuada con sucesión de barranqueras y predominio de tabaibal dulce
19	Ladera acentuada y litoral con tabaibal dulce poco denso
20	Fondo de barranco con tabaibal dulce
21	Laderas acentuadas y barranquillos con tabaibal dulce
22	Ladera acentuada y litoral con tabaibal dulce
23	Ladera acentuada con tabaibal amargo y cardonal
24	Ladera acentuada con tabaibal dulce poco denso
25	Laderas acentuadas con tabaibal dulce poco denso y en diferentes etapas de sucesión
26	Laderas acentuadas con cardonal-tabaibal
27	Rampa con predominio de tabaibal amargo y aulagar-saladar
28	Rampa con tabaibal amargo
29	Laderas acentuadas con tabaibal amargo
30	Rampa con tabaibal dulce
31	Rampa con tabaibal dulce y cardonal
32	Rampa con tabaibal-cardonal
33	Ladera moderada con tabaibal-cardonal
34	Rampa con tabaibal amargo y aulagar-saladar
35	Rampa con predominio tabaibal-cardonal
36	Ladera acentuada de umbría con sucesión de barranqueras y predominio de tabaibal dulce
37	Laderas acentuadas con tabaibal amargo y jaral
38	Ladera acentuada con aulagar-saladar
39	Ladera acentuada erosionada con tabaibal dulce poco denso
40	Ladera acentuada con tabaibal dulce y matorral de sustitución entre urbanizaciones turísticas
41	Laderas acentuadas con procesos erosivos y tabaibal dulce
42	Rampa y barranquillos con tabaibal dulce
43	Barrancos de escaso recorrido con tabaibal dulce
44	Laderas acentuadas con tabaibal amargo y cardonal disperso
45	Ladera acentuada con vegetación escasa
46	Fondo de barranco con tarajalera
47	Fondo de barranco con tarajalera y cañaveral
48	Ladera acentuada con pinar canario y jaral

Nº UA	ABIÓTICO - ANTRÓPICO
49	Ladera moderada con cultivos y pequeños grupos de edificaciones
50	Fondo de barranco y laderas moderadas con cultivos y pequeños grupos de edificaciones
51	Fondo amplio de barranco con cultivos parcialmente abandonados y edificaciones puntuales
52	Fondo de barranco con cultivos
53	Fondo de barranco y laderas moderadas con cultivos y edificaciones dispersas
54	Fondo de barranco y laderas moderadas con cultivos en terrazas y edificaciones dispersas
55	Ladera de pendiente suave y fondo de barranco con campos de cultivos abandonados y edificaciones puntuales
56	Cabecera de barranco con edificaciones dispersas y parcelas de cultivos asociados
57	Ladera moderada con cultivos y con pocas edificaciones
58	Fondo de barranco y laderas moderadas con trama edificatoria concentrada y cultivos asociados
59	Fondo de barranco con cultivos y pequeños grupos de edificaciones
60	Ladera de umbría acentuada con extensos cultivos y edificaciones puntuales
61	Fondo amplio de barranco con cultivos y edificaciones aisladas
62	Fondo amplio de barranco con cultivos y edificaciones puntuales
63	Ladera acentuada con cultivos abandonados
64	Rampa con cultivos en producción, cultivos abandonados y zonas degradadas
65	Ladera de escasa pendiente con cultivos abandonados
66	Rampa con parcelas de cultivo y algunas edificaciones
67	Desembocadura de barranco con edificaciones y cultivos
68	Ladera acentuada ajardinada en núcleo turístico
69	Ladera moderada y fondo de barranco con cultivos y edificaciones asociados
70	Ladera moderada con edificaciones concentradas
71	Rampa con campos de cultivos abandonados
72	Cultivos sobre rampa
73	Rampa con cultivos abandonados
74	Fondo de barranco con casas dispersas y cultivos
75	Fondo de barranco y laderas moderadas con cultivos abandonados
76	Rampa con cultivos en producción y abandonados

Nº UA	ANTRÓPICO
141	Infraestructuras e instalaciones portuarias
142	Infraestructura hidráulica
143	Área turística con edificaciones bajas sobre plataforma antrópica litoral con infraestructura portuaria asociada
144	Área turística litoral con playa artificial
145	Área turística con edificaciones altas sobre plataforma antrópica litoral con infraestructura portuaria asociada

Nº UA	ABIÓTICO - BIÓTICO - ANTRÓPICO
93	Ladera moderada con tabaibal dulce y campos de cultivos abandonados
94	Ladera acentuada con tabaibal amargo y jaral y cultivo dispersos
95	Cabecera de barranco con tabaibal-retamar, palmerales dispersos y parcelas de cultivo en recolonización
96	Ladera acentuada con pinar abierto, tabaibal amargo y cultivos en bancales
97	Ladera acentuada con recolonización vegetal de tabaibal-cardonal abierto en antiguas parcelas de cultivo
98	Ladera acentuada con tabaibal dulce y alteraciones antrópicas
99	Fondo amplio de barranco con intensa transformación antrópica y vegetación de sustitución
100	Ladera con fuerte transformación antrópica y vegetación dispersa
101	Rampa con cardonal-tabaibal y cultivos dispersos
102	Rampa con tabaibal dulce y cultivos abandonados
103	Ladera acentuada con tabaibal dulce y casas aisladas
104	Fondo de barranco encajado con balera y cultivos dispersos
105	Fondo de barranco y ladera moderada con palmeral, cultivos y edificaciones dispersas

Nº UA	ABIÓTICO - ANTRÓPICO - BIÓTICO
77	Cultivos abandonados sobre rampa
78	Ladera moderada con cultivos, edificaciones dispersas y recolonización vegetal
79	Ladera de umbría moderada con cultivos, edificaciones puntuales y cardonal
80	Ladera acentuada con núcleos de población aíneados a carretera y tabaibal amargo recolonizando cultivos abandonados
81	Ladera acentuada con cultivos parcialmente abandonados con recolonización vegetal y edificaciones dispersas
82	Ladera de umbría moderada con cultivos y tabaibal amargo
83	Ladera de umbría moderada con cultivos, edificaciones dispersas y tabaibal amargo
84	Fondo estrecho de barranco con cultivos, vegetación alóctona y edificaciones puntuales
85	Ladera moderada con parcelas de cultivo y aulagar-saladar
86	Rampa con cultivos y tabaibal dulce disperso
87	Rampa con cultivos abandonados, algunas edificaciones y aulagares-saladares
88	Rampa con cultivos abandonados y tabaibal-cardonal disperso
89	Ladera acentuada con cultivos abandonados y recolonización vegetal de tabaibal-cardonal
90	Rampa con cultivos abandonados recolonizados por aulagar-saladar
91	Rampa con cultivos abandonados en proceso de recolonización vegetal
92	Rampa con cultivos abandonados en proceso de recolonización vegetal avanzado

Nº UA	ANTRÓPICO - ABIÓTICO
106	Área de ocio en fondo de barranco
107	Fondo de barranco con intensa transformación antrópica
108	Fondo amplio de barranco con intensa transformación antrópica
109	Fondo amplio de barranco con intensa transformación antrópica con edificaciones aisladas
110	Fondo de barranco con intensa transformación antrópica, cultivos y edificaciones dispersas
111	Fondo de barranco con intensa transformación antrópica en procesos de restauración ambiental
112	Fondo amplio de barranco con transformación antrópica y edificaciones puntuales
113	Ladera acentuada urbanizada con escasas edificaciones
114	Fondo amplio de barranco con invernaderos
115	Rampa y laderas con fuerte transformación antrópica
116	Fondo de barranco y laderas con intensa transformación antrópica con viario y playa
117	Fondo de barranco con intensa transformación antrópica con viario y playa
118	Ladera moderada fuertemente antropizada con edificaciones dispersas
119	Ladera con fuerte transformación antrópica
120	Fondo de barranco con intensa transformación antrópica y grupo de edificaciones
121	Fondo de barranco con intensa transformación antrópica atravesado por autopista
122	Fondo de barranco con intensa transformación antrópica atravesado por autopista con vegetación dispersa
123	Área turística litoral en ladera y fondo de barranco
124	Área turística litoral sobre fondo de barranco y ladera con desmontes
125	Área turística litoral en ladera y fondo de barranco con infraestructuras e instalaciones portuarias
126	Área turística litoral en ladera fuertemente transformada
127	Área turística litoral en ladera y fondo de barranco fuertemente transformado con infraestructuras e instalaciones portuarias
128	Área edificada de trama concentrada sobre terraza aluvial
129	Área edificada de trama intrincada con predominio de uso residencial en vertiente acentuada
130	Área edificada con trama homogénea en ladera moderada
131	Área turística litoral sobre fondo amplio de barranco
132	Área edificada de trama concentrada sobre ladera baja
133	Área edificada de trama dispersa sobre terraza aluvial
134	Área edificada con predominio de uso residencial en fondo de barranco
135	Área edificada con predominio de uso residencial y cultivos en fondo de barranco
136	Área turística con campo de golf asociado en fondo amplio de barranco fuertemente antropizado
137	Área edificada litoral con predominio de uso residencial en pendiente moderada
138	Área turística litoral con playa
139	Área edificada de uso mixto en laderas y fondo de barranco
140	Área edificada con predominio de uso residencial en laderas de pendientes variadas

Fuente cartográfica: GRAFCAN, S.A.
Elipsoide WGS84. Proyección UTM 28N. Datum REGCAN95.
Altitudes referidas al nivel medio del mar definido por el mareógrafo del Puerto de la Luz y de las Palmas.

0 250 500 1.000 1.500 2.000 Metros

DELIMITACIONES

- Término municipal

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO CON INSTRUMENTO ADAPTADO AL TRLOTC-ENP
- C-1 Reserva Natural Integral de Inagua (Aprobación definitiva B.O.C. nº 84 30/04/10)
- C-17 Monumento Natural de Tauro (Aprobación definitiva B.O.C. 11/09/02)

ESPACIO NATURAL PROTEGIDO SIN INSTRUMENTO ADAPTADO AL TRLOTC-ENP
- C-11 Parque Rural del Nublo (Aprobación definitiva B.O.C. nº 160 02/12/2002)

ISO 5457-A01-DPEA-F

LEYENDA

LIMITACIONES DE USO
- Limitaciones por calidad visual del paisaje
- Limitaciones por calidad para la conservación
- Limitaciones por capacidad agrológica
- Limitaciones por pendiente
- Unidades ambientales homogéneas

GRAN CANARIA

gesplan

Firmado a los efectos de constatar que este documento pertenece al **Plan General de Ordenación Supletoria de Mogán**

Javier Camino Dorta. Doctor en Geografía
Gestión y Planeamiento Territorial y Medioambiental, S.A.

gesplan
C/ Leon y Castillo, 54
35003 Las Palmas de Gran Canaria
T. 928 301 100 F. 928 380 200
tv@gesplan.es

PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN SUPLETORIO DE MOGÁN
APROBACIÓN INICIAL

FECHA: 2020

ESCALA: 1:20.000

DIAGNÓSTICO AMBIENTAL

Nº PLANO: DA.07

LIMITACIÓN DE USO

REDACTOR:

EQUIPO TÉCNICO DE GESPLAN S.A.

gesplan

Ayuntamiento de Mogán

Gobierno de Canarias